



Limite TALANT - DIJON Carrières Bacquin
Résidence sécurisée « Le Clos des Roches »
Beaux terrains à bâtir

BRISAC - du PARC
IMMOBILIER DEPUIS 1898

DESSCRIPTIF

TALANT, limite DIJON Carrières Bacquin, dans un environnement résidentiel très recherché, à proximité des écoles et à quelques minutes à pied de la gare.

Ancien clos de vigne aménagé en résidence privée et sécurisée (impasse privée avec portail en fer forgé électrique et vidéosurveillance), accessible depuis l'avenue des Marronniers, le « Clos des Roches ».



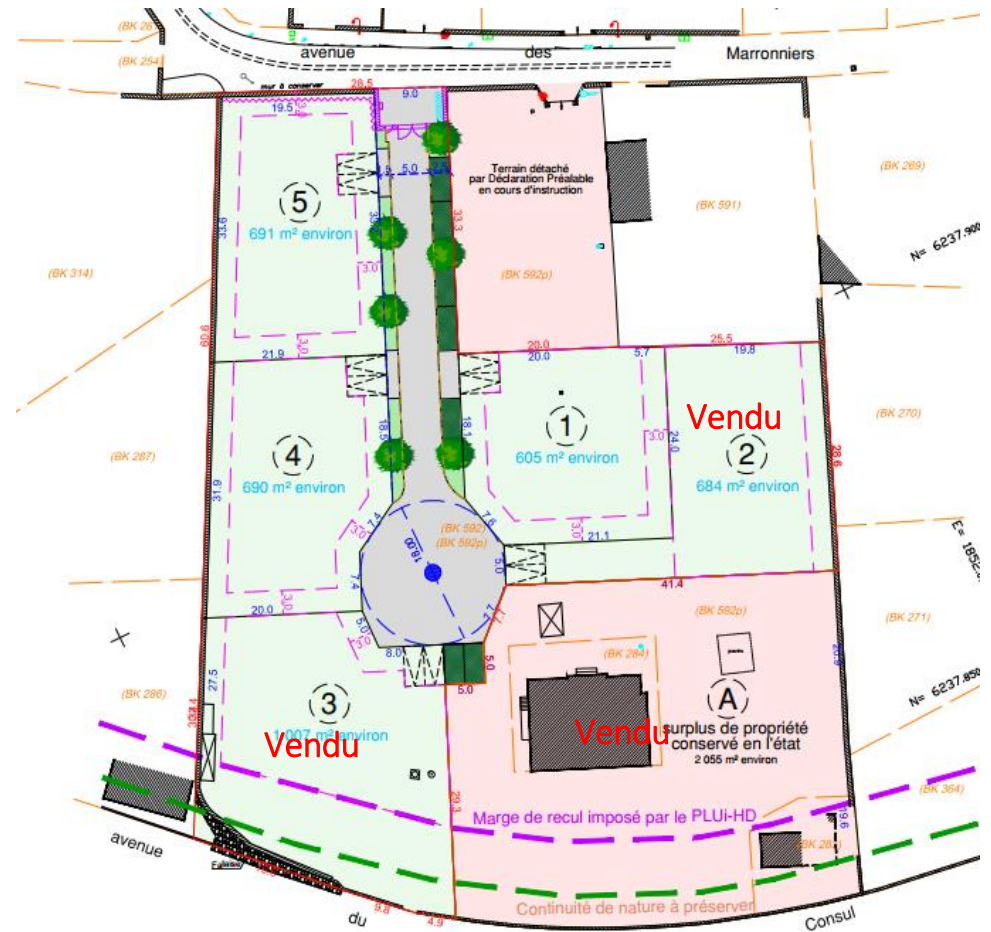
5 terrains à bâtir viabilisés de 605 à 1007 m²

Terrains viabilisés : eau, assainissement, électricité, fibre optique. Pluviales à traiter sur le terrain.

Terrain	Surface en m ²	Prix
Lot 1	605	Sur demande
Lot 2	684	Vendu
Lot 3	1007	Vendu
Lot 4	690	Sur demande
Lot 5	691	Sur demande

Ainsi qu'un terrain indépendant de 652 m² (prix sur demande).

Dès à présent, sont tenus à disposition, sur simple demande, l'ensemble des documents nécessaires (plan, étude de sol, règlement...)



INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Constructeurs libres
Honoraires à la charge du vendeur



Pour tout renseignement et visites, merci de contacter Amaury GAGER.
Tél. 03 80 30 21 62 - Mail : a.gager@brisacduparc.fr

Carte professionnelle CCI n° CPI 2102 2018 000 026 322 - APE 6831Z - RCS Dijon 810 983 080 - Garantie Financière 110 000 € QBE INSURANCE